

ПРОТОКОЛ № 12

заседания земельной комиссии городского поселения Данилов
о признании заявителей участниками торгов

г. Данилов

19 мая 2017 года
10.00 часов

Комиссия в составе:

- Смирнова М.В. - первый заместитель Главы администрации городского поселения Данилов – председатель комиссии;
- Куликов А.В. – начальник отдела градостроительного планирования городского поселения Данилов – заместитель председателя земельной комиссии;
- Манагарова А.В. – специалист по земельным отношениям - секретарь земельной комиссии;

Члены комиссии:

- Боброва И.С. – консультант-юрист Администрации городского поселения Данилов;
- Косульникова В.Н. – начальник Отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям Администрации городского поселения Данилов;
- Федорова В.Н. – начальник отдела финансов, экономики и стратегического развития городского поселения Данилов;
- Артамонова Т.Н. - главный специалист по казначейскому исполнению бюджета отдела финансов, экономики и стратегического развития Администрации городского поселения Данилов.
- Козырев А. Ю. – начальник ПАО «Филиал «МРСК Центра» - Ярэнерго» Даниловский РЭС (по согласованию).

Присутствует 7 членов комиссии.

Отсутствует:

- Козырев А. Ю. – начальник ПАО «Филиал «МРСК Центра» - Ярэнерго» Даниловский РЭС (по согласованию).

За работу комиссии в таком составе проголосовали единогласно.

Повестка дня:

1. Вопрос о признании заявителей участниками аукциона.

СЛУШАЛИ:

Манагарова А.В. - ознакомила присутствующих с повесткой дня и предложила приступить к рассмотрению вопроса.

1. Вопрос о признании заявителей участниками аукциона.

Манагарова А.В. сообщила, что на основании постановления Администрации городского поселения Данилов № 159 от 12.04.2017 г. «О проведении торгов земельного участка», были объявлены открытые торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене продажи земельного участка:

Адрес участка, адресный ориентир	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Начальная стоимость, руб.	Задаток для участия, руб.	«Шаг» аукциона, руб.	Срок подачи заявок	Дата, время проведения аукциона
(лот №1) Ярославская обл., р-н Даниловский, г.Данилов, ул. Деповская, д.12-б	3469	76:05:01 0401:12	444 600	88 920	13338	20.04.2017г - 18.05.2017г	24.05.2017г 13час.30мин.

Постановление о проведении торгов земельных участков было размещено 20.04.2017г. в газете «Северянка» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <http://www.torgi.gov.ru/>.

На дату окончания приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка поступила:

- на лот № 1 – одна заявка за №1 от 16.05.2017 г.

Заявитель – **Мягков Дмитрий Дмитриевич** проживающий по адресу: г. Ярославль, пр-к Авиаторов, д. 4, кв. 3, произвёл оплату задатка в сумме 88 920 (Восемьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек, дата оплаты 16.05.2017 г., денежные средства поступили на счёт, что подтверждается платежным поручением № 116156 от 17.05.2017 г.

На заседании комиссии было принято **решение:**

1. Заявка от **Мягкова Дмитрия Дмитриевича** на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка (лот №1) с кадастровым номером 76:05:010401:12; площадью 3469 кв.м.; с видом разрешённого использования: для эксплуатации жилого дома (для ИЖС); по адресу: Ярославская обл., р-н Даниловский, г. Данилов, ул. Деповская, д.12-б; ограничения (обременения) прав: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит; дополнительные условия: уборка и вывоз строительного мусора после сноса строений - соответствует требованиям, предъявляемым к аукционной документации.

2. Признать заявителя на лот №1 участником аукциона и допустить заявителя к участию в аукционе.

3. В соответствии с п.12 и п.13 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион по продаже земельного участка (лот № 1) признать **несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.**

4. Отделу по муниципальному имуществу и земельным отношениям Администрации городского поселения Данилов:

- в течение десяти дней со дня подписания протокола направить заявителю - единственному участнику торгов - **Мягкову Дмитрию Дмитриевичу** три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи по начальной цене - 444 600 руб. 00 коп. (Четыреста сорок четыре тысячи шестьсот руб. 00 коп.) земельного участка, с кадастровым номером 76:05:010401:12; площадью 3469 кв.м.; с видом разрешённого использования: для эксплуатации жилого дома (для ИЖС); по адресу: Ярославская обл., р-н Даниловский, г. Данилов, ул. Деповская, д.12-б; ограничения (обременения) прав: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит; дополнительные условия: уборка и вывоз строительного мусора после сноса строений .

- заключить указанный договор через 10 дней со дня размещения информации на официальном сайте в соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Голосовали:

«ЗА» - 7 человек. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председатель комиссии:

М.В.Смирнова